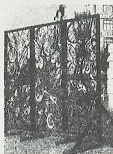
The book cover features a black background with a green triangle in the top right corner and a green triangle in the bottom right corner. A thin green vertical line runs down the left side of the cover. The title is centered in white serif font.

Klippboken om  
Husby/Akalla

# STATUS BO PÅ NORRA JÄRVA



Norra Järva har blivit ett av Stockholms mest attraktiva bo-stadsområden. Folk kör för väning i Husby — biten till lags — där servicen redan är toppfin. Plats finns alltid i barnutrustning och fastbolevens skatt perfekt. Första huset i stadsdelen Akalla är klart och — redan uthyrt! I Husby Centrum står Svenska Bostäder upp en förtärlig grund utformad av konstnären Sivert Rapp till vindser. Grunden ut-sätts t.o.m. på Frithiofsplan. Sivert Rapp hade sin första ut-ställning i Vårbyby — på Svenska Bostäders restaurang.

MHLL Sid 12 och 10.

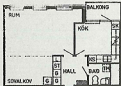


Västerort 19 juni 1974

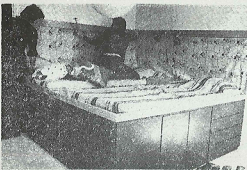
## I Akalla behöver inga lägenheter stå tomma!



Så här ser tvårumslägenheterna ut i det första hus som färdigställts i stadsdelen Akalla...



... och detta är en etta med sovloft. Arkitekterna Åke Ahlström och Lars Brånne har ritat fastigheten.



En säng kan se ut så här nu för tiden — åtminstone i nya Akalla. Gunna Djurw och Kalle Lindgren inleder en av visningslägenheterna i det nya området.

(Foto: STEFAN GUSTAVSSON)

Det är dags för första inflyttning i Akalla på Norra Järva. Det första blyghuset i en rad som sträcker sig utefter Sibeliusgatan från Noregsgatan bort mot den nya Akallavägen, är nu inflyttningsklart med början 1 juli. Svenska Bostäder som bygger har ett plan med visningslägenheter i huset. Men det mesta i det första huset är redan uthyrt.

Huset innehåller tio lägenheter i varje plan och är tio våningar högt. De är alla mindre lägenheter. Den största som finns är en trea på 77 kvm och det finns två sådana i varje plan. De flesta lägenheterna är sjuansz ettor och tvåor.

Huset är av den traditionella typen med källarföråd — till skillnad från bostadsområden i Husby. Det finns tvättstuga nere på gården och P-garage under huset.

Lägenheterna på varje plan är grupperade kring en korridor med två tror på ena kortsidan och två tvåor på den andra. Till detta kommer fem ettor. Alla har badrum utom den enda ettan i varje plan som har kökvrå.

Ettan med kökvrå på 41 kvm

kommer att kosta 300 kronor i månaden för den som bor blygt ner i huset (den kyrzan gäller från 1 oktober). Det blir sedan höjdförlägg om man vill bo blygt upp i huset. Cirka 20 kronor rymr i månaden för att bo blygt upp.

För en trea högt upp i huset blir hyran 603 kronor i månaden t.o.m. 1 oktober. Hyran är från till dess reducerad med cirka 50 kronor som kompensatio för att man flyttar i månaden arbetena pågår runtom vid de närmaste husen.

Lägenheterna innehåller ingen kökdammare som man har i bostadsområden. Dessa har ju ingen källare men det finns i blyghuset som dosstom har fler garbörar i lägenheterna.

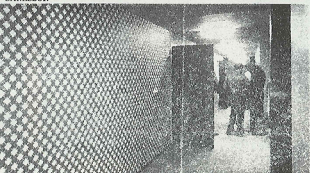
Den som förlötom kyl och sval sen vill ha fyra fr kylarna med ett kylfrysåll på tio kronor i månaden.

SVEN-OLOF CARLSSON



DET FÖRSTA blyghuset i stadsdelen Akalla ligger vid Sibeliusgatan 2 och är inflyttningsklart. Nästan alla lägenheter var uthyrd redan i flera veckan.

Fierietet gater i Akalla har anbytnings till grannländerna. Sibeliusgatan är förtärlig uppkallad efter den store finländske kompositören Jean Sibelius, som bl. a. tomaté "Finlandia".



Korridorerna i första Akallahuset är färgstarka — och stormönstrede. Orkar blyghuseterna med ut så detta blunser på väggen dag ut och dag in?

# Kurt från Nälsta var först i Husby: 'Ett fint och färdigplanerat område'

Först på plan i Husby var en Kurt Stridfelt som lännar en del av Västerort för en annan. Kurt Stridfelt flyttar från ett radhus i Nälsta till en lägenhet i ett av de flest lämnade husen i Husby. Han lännar fem rum och kök i ett ännu knappt färdigbyggt område i Nälsta där jordhögarna ligger tätt utanför fönstren. Han flyttar till Husby och två rum och kök med samma standard som radhuset — men utan jordhög, hälften så stor bostadsyta och hälften av hyran.

— Det känns marklöst skönt att få börja bura in grejerna, säger Kurt. Nu har man bott bland kappuckor i veckor och gått och plöckat shop små och stora saker. Man har ju aldrig så mycket prylar som när man ska flytta.

— Men det tar ju tid att få saker och ting på rätt plats. Jag börjar med sovrummet och köket — man måste ju kunna sova och äta mitt i lifen.

— Och så gäller det att få upp persienner innan solen blirjar bli för varm om morgnarna. Persienner är något som saknas vid planeringen, tycker Kurt. Det vill nog de flesta ha från början.

— Det var inte svårt att bestämma sig för Husby, säger Kurt, beläen med sin nya lä-



Kurt Stridfelt tar en paus i flyttjobbet...

genhet. På bostadsförmedlingen hade man flera alternativ, bland annat Tensta och Rinkeby. Jag har bött i Tensta tidigare och jag tycker att Husby verkar vara bäst av de områden jag sett.

## Fallbokat i Husby

— Men det gällde att vara kunnig i vändningarna. Jag var ute i Husby och tittade en lördag. När jag ringde på måndagen var nästan alla lägenheter redan bokade. Men jag fick den

här i alla fall.

— Det är skönt att det mesta är klart runt husen redan. Det är tredje gången jag flyttar in i ett nybyggt område. Men första gången som så mycket är klart när man kommer dit.

Runt längan på Troendheimsvägen finns det anfall på vägarna från och till husen och de öppna ytor är planerade. Det är bara gräs, buskar och träd

som fattas. De kommer när tjällen går ur marken.

Radhuset i Nälsta på fem rum och kök har en tvättstuga på 100 kr i månaden för 120 kvm bostadsyta samt kylfrys. Tvåan i Husby på 47 kvm utan kökallkonst kostar 319 kr. Inklusivt elström och tillägg till tvättstuga.

— Det man saknar mest är frysen som ligger i radhuset. Jag är "narsare" i datatelekomunikations och reser mycket så jag är borta en hel del, berättar Kurt. Då är en fryz bra att ha.

## Loftlagar leget problem

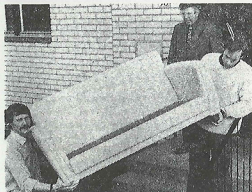
— Men ännu så länge har Kurt bara positiva synpunkter på Husby.

— Det här med loftlagar har ju diskuterats mycket. Jag tror inte att det blir något problem. Det ger väl ungefär samma kontakt med grannarna som när man bor i en radhuslänga. Man kanske blir lite mer bekant med varandra än i de vanliga hyreshusen.

De flesta lägenheterna i Husby har balkonger. Husen ligger kring en gård i fyrkant. På det sättet kan man villja bland lägenheter med förmiddags- eller eftermiddagsod.

Oavsett solen kostar tvättning vid inlyftningen 334 kr, tvättning 824 kr, frysen 700 kr och frysrummet 768 kr i månaden.

SVEN-OLOF CARLSSON



... det är många tunga grejer som ska ut ur radhuset i Nälsta. Här får Kurt hjälp av kompisen Lars Lundqvist. I bakgrunden: fadern till Christina Johansson som med sin mamma flyttar in efter Kurt.



Blommor i fönstret, pendylen på plats. Men ännu återstår det mesta jobbet i Kurt Stridfelts Husbylägenhet. — Man upptäcker hur mycket prylar man har när man flyttar, säger Kurt.



Puh! Kurt blir in sista maten i sin nya lägenhet. Det har varit en jobbig dag.

# Svenska Bostäder

Box 95, 162 12 Vällingby 1