

K O N T R A K T.

---:---:---:---:---:---:---:---

Mellan Stadshusnämnden i Stockholm, här nedan kallad nämnden, och Arkitekten Ragnar Östberg, här nedan kallad arkitekten, är följande aftal träffadt.

§ 1.

Nämnden antager härmed arkitekten Ragnar Östberg som arkitekt för uppförande å Eldkvarnstromten i Stockholm af ett STADSHUS i öfverensstämmelse med af Stadsfullmäktige den 27 sistlidne Mars fattade beslut.

§ 2.

Det åligger arkitekten:

- 1) att tillse, så vidt möjligt, att byggnadsföretaget till alla delar utföres ändamålsenligt, solidt och med iakttagande af nödig sparsamhet.
- 2) att leda och ansvara för utarbetande af alla för byggnadsarbetets utförande i öfverensstämmelse med Stadsfullmäktiges beslut af den 27 Mars 1911 erforderliga hufvud-, detalj- och arbetsritningar, äfvensom att uppgöra de arbetsbeskrifningar och materialförteckningar, som skola läggas till grund för entreprenadkontrakt; och att i så god tid hafva dessa handlingar färdiga, att arbetet icke af brist därpå fördröjes;
- 3) att underställa såväl hufvudritningar som beskrifningar Nämndens godkännande;
- 4) att ensam utöfva arbetsledningen och med biträde af dagkontrollanten i första hand öfvervaka byggnadsarbetenas kontraktsenliga utförande;
- 5) att samarbeta med och ordna samarbetet mellan de teknici, som hafva Nämndens uppdrag att uppgöra ritningar och beskrifningar jämte kostnadsförslag till specialkonstruktioner såsom grundläggning, arbeten i jern och betong, centraluppvärmning och ventilation, gas- vatten- och afloppsledningar, elektriska ledningar, hissar m.m., tillhandgå dem med erforderliga hufvud- och detaljritningar

samt vid förslagens framläggande inför Nämnden däröfver afgifva eget yttrande.

- 6) att, sedan dessa specialkonstruktioner blifvit af Nämnden godkända, införa dem, i den mån sådant är behöfligt, å hufvud- och arbetsritningar;
- 7) att i samråd med byggnadschefen föreslå de ändringar i utförandet af kontraheradt arbete, som äro önskvärda, och samtidigt framlägga skriftligt anbud af entreprenören rörande kostnadsskillnaden, vare sig det gäller tillägg eller afdrag, samt underställa förslaget Nämndens godkännande;
- 8) att närvara vid Nämndens sammanträden och föredraga alla till byggnadens utförande hörande frågor.

§ 3.

Arkitekten skall på bästa sätt samarbeta med byggnadschefen, som dock ^{ej} öger rätt att direkt ingripa i verkställigheten af arbetena på ritkontor eller arbetsplats. Finner byggnadschefen anledning till anmärkning i det som åligger arkitekten, skall han till denna framföra sina anmärkningar. Om byggnadschef och arkitekt stanna i olika meningar hänskjutes afgörandet till Nämnden.

§ 4.

Vid förfall för arkitekten skall han på egen bekostnad i sitt ställe sätta annan person, som af nämnden kan godkännas.

§ 5.

Arkitekten åtnjuter från och med den 1 April detta år ett arvode af Kronor *Ett Tusentvåhundra femtio (1250)* i månaden, som utbetalas den sista i hvarje månad.

§ 6.

Nämnden upplåter för ritkontoret erforderliga lokaler med uppvärmning, belysning, telefoner och städning.

Å detta ritkontor får icke utan Nämndens medgifvande andra arbeten utföras än som röra stadens här ifrågavarande nybyggnad.

§ 7.

All personal och material, som arkitekten behöfver för full-

görande af detta uppdrag, bekostas af Nämnden, som efter förslag af arkitekten anställer biträden samt fastställer arvoden eller timlöner.

Arkitekten skall föra journal öfver biträdenas arbetstider samt attestera deras månatliga aflöningslistor.

Nämnden anställer äfven efter förslag af byggnadschef och arkitekt de teknici, som finnas omnämnda i § 2 mom. 5, äfvensom en dagkontrollant, och uppgör med dem kontrakt eller utfärdar instruktion.

§ 8.

Arkitekten eger att till Nämnden inkomma med de förslag och upplysningar i öfrigt, han under arbetets gång kan finna lämpliga för byggnadsarbetets ändamålsenliga slutförande.

§ 9.

Skulle arkitekten för fullgörande af sitt uppdrag enligt Nämndens åsikt behöfva företaga resor inom eller utom landet, ersätter Nämnden resekostnaderna jämte dagtraktamente enligt särskild öfverenskommelse för olika fall.

§ 10.

Arkitekten skall vara underkastad de vidare bestämmelser, Nämnden kan komma att utfärda rörande den närmare administrationen af byggnadsarbetet.

§ 11.

Detta kontrakt upphör att gälla med utgången af den månad, under hvilken Nämnden till Stadsfullmäktige anmält, att Nämnden fullgjort sitt uppdrag.

§ 12.

Möjligen uppkommande tvist rörande rätta tolkningen och tillämpningen af detta kontrakt skall hänskjutas till tre skiljemän enligt lagen af den 28 Oktober 1887.

Stockholm den ~~_____~~ Juni 1911.

Förstämde, i två exemplar upprättade

Kontraktet godkännes härmed. Stads-
rådet den 12 juni 1911.

Stockholms stads stadsfullmäktige:

Emil Winander
Carl Wijkman
Paul Skjerve, *Gustaf Wickman*
Ragnar Östberg

Arkitekten ska till nämnden inkomna med de förslag och
underlag i öfrigt, som under arbetets gång kan finnas föranledande
för översynsarbete och ändringar i utförandet.

§ 9.

Skulle arkitekten för fullgörande af sitt uppdrag enligt
nämndens arkitekt behöva föreslå resor inom eller utom landet, så
skall nämnden reskostnaderna jämte härför nödvändiga öfriga
skild översynskommisar för olika fall.

§ 10.

Arkitekten skall vid undersökning de vidare förhållanden,
nämnden kan komma att utlösa förändra den närmare administrationen
en af byggnadsarbetet.

§ 11.

Detta kontrakt uphör sig enligt vad utgår af den nämnd
under hvilken nämnden till stadfullmäktige anordnat, att nämnden
fullgör sitt uppdrag.

§ 12.

Möjligen nödvändiga tvist rörande detta kontrakt och till-
ämpningen af detta kontrakt skall hänslutas till stadsfullmäktige
enligt lagen af den 28 oktober 1887.

Stockholm den 12 juni 1911.